

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

Załącznik nr 5 do zapytania ofertowego
(zasada konkurencyjności) SA.270.31.2025

WZÓR UMOWY

Umowa nr SA.271.....2025

W dniu _____ r. w Górze pomiędzy:

Skarbem Państwa - Państwowym Gospodarstwem Leśnym Lasy Państwowe Nadleśnictwo Góra Śląska,
z siedzibą w Górze, ul. Podwale 31, 56 – 200 Góra, NIP: 6990009189, REGON: 410008100,
reprezentowanym przez Nadleśniczego – Dariusza Kociubińskiego,
zwanym dalej „Zamawiającym”

a

(w przypadku osób prawnych i spółek handlowych nieposiadających osobowości prawnej)

_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul. _____ wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru
Sądowego w Sądzie Rejonowym w _____ pod numerem _____ NIP
_____, REGON _____, wysokość kapitału zakładowego
_____.

reprezentowaną przez:

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą
_____ z siedzibą w _____ („Wykonawca”)

ul _____, wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

działającym osobiście

lub

(w przypadku osób fizycznych wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej działających wspólnie jako konsorcjum lub w ramach spółki cywilnej)

wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia publicznego w składzie (łącznie
„Wykonawca”):

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

- 1) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
- 2) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____
- 3) p. _____ prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą _____ z siedzibą w _____, ul _____ wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer identyfikacyjny NIP _____; REGON _____

reprezentowanymi przez _____, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia _____ r.

zwanego w dalszej części Umowy „Wykonawcą”

o następującej treści:

Umowa zostaje zawarta zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień w Nadleśnictwie Góra Śląska dla zamówień poniżej kwoty, o której mowa w art. 2. ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych realizowanych w ramach projektów współfinansowanych ze środków Funduszy Europejskich w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę Klimat i Środowisko 2021 – 2027 wprowadzonego Zarządzeniem nr 24/2025 Nadleśniczego Nadleśnictwa Góra Śląska z dnia 23 kwietnia 2025 roku.

§ 1

Przedmiot Umowy i ogólne warunki jego realizacji

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień, decyzji i pozwoleń oraz sprawowanie nadzoru autorskiego dla projektu pn. „Kompleksowy projekt adaptacji lasów i leśnictwa do zmian klimatu – mała retencja oraz przeciwdziałanie erozji wodnej na terenach nizinnych (MRN3)”.
2. W ramach projektu Nadleśnictwo Góra Śląska będzie realizować zadanie „Odbudowa zbiornika w Leśnictwie Kietlów” w ramach zadania planuje się odbudowę zbiornika o powierzchni 0,12 ha na rowie K-1, polegające na odtworzeniu istniejącego wcześniej i zniszczonego obiektu na istniejącym rowie. Budowa zastawki na wylocie zbiornika oraz przebudowa przepustu na wlocie pod przebiegającą obok drogą. Lokalizacja zadania Leśnictwo Kietlów, oddz. 275.
3. Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021- 2027 (FEnIKS).
4. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy określa załącznik nr 2 – „Opis Przedmiotu Zamówienia ” oraz zapytanie ofertowe, stanowiące integralną część umowy.

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

5. Przedmiot Umowy zostanie wykonany wedle kolejności hierarchicznej zgodnie z postanowieniami:

- 5.1. Umowy,
- 5.2. Zapytaniem ofertowym - załącznik nr 3 do Umowy,
- 5.3. Opisem Przedmiotu Zamówienia - załącznik nr 2 do Umowy,
- 5.4. Ofertą Wykonawcy złożoną w toku postępowania o udzielenie zamówienia, które poprzedziło zawarcie Umowy (dalej – „Oferta”) - stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.

6. Dla interpretacji postanowień Umowy, w tym przede wszystkim dla określenia wzajemnych praw i obowiązków Stron, dokumenty określone w § 1 ust. 5 Umowy, będą miały charakter wzajemnie uzupełniający, przy czym w razie kolizji pierwszeństwo mieć będą postanowienia dokumentu przywołanego wcześniej.

7. Wykonawca w trakcie wykonywania Przedmiotu Umowy jest zobowiązany do współdziałania z Zamawiającym.

8. Wykonawca przy realizacji Przedmiotu Umowy zobowiązany jest stosować się do uwag, wskazówek i zaleceń Zamawiającego.

9. W całym okresie obowiązywania Umowy Wykonawca ma obowiązek:

- 9.1. wyjaśniać wszelkie wątpliwości Zamawiającego odnośnie sporządzanych projektów i przyjmowanych rozwiązań;
- 9.2. niezwłocznie informować Zamawiającego o wszelkich istotnych okolicznościach mogących mieć wpływ na terminy wykonania Umowy lub koszty wykonania Przedmiotu Umowy albo przyszłe koszty realizacji Inwestycji;
- 9.3. być obecnym na spotkaniach roboczych zwoływanych przez Zamawiającego, na których Wykonawca przedstawiał będzie Zamawiającemu postęp prac. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie spotkania, środkami komunikacji elektronicznej, z wyprzedzeniem co najmniej 5 dniowym
- 9.4. stosować i proponować najkorzystniejsze dla Zamawiającego rozwiązania z punktu widzenia ekonomicznego i technicznego.

10. W trakcie realizacji Umowy Zamawiający zobowiązany jest:

- 10.1. współpracować z Wykonawcą w celu sprawnego i rzetelnego wykonania Przedmiotu Umowy;
- 10.2. informować Wykonawcę o istotnych sprawach mogących mieć wpływ na realizację Przedmiotu Umowy.

11. Zamawiający, na wniosek Wykonawcy, upoważni na piśmie Wykonawcę lub wskazane przez Wykonawcę osoby do występowania w jego imieniu przy wykonywaniu czynności formalno-prawnych, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, w tym do uzyskania wszelkich informacji i materiałów, oraz uzgodnień, opinii, z zastrzeżeniem ust. 12 poniżej.

12. Zamawiający może odmówić udzielenia pełnomocnictwa wskazanej przez Wykonawcę osobie, jeżeli uzna że nie daje ona rękojmi należytego reprezentowania interesów Zamawiającego.

§ 2

Terminy realizacji Przedmiotu Umowy

1. Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie **540 dni od dnia zawarcia Umowy** w części dotyczącej opracowania Dokumentacji Projektowej.

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

2. Za dzień wykonania Dokumentacji projektowej Strony uznawać będą dzień zgłoszenia jej gotowości do odbioru końcowego pod warunkiem jego dokonania, na podstawie protokołu odbioru końcowego Dokumentacji Projektowej bez istotnych zastrzeżeń.
3. W przypadku, gdy Wykonawca wykonuje Dokumentację projektową w sposób, który stwarza zagrożenie dla dotrzymania terminów określonych w Umowie lub zapewnienia jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej, Zamawiający ma prawo polecić Wykonawcy podjęcie odpowiednich działań celem przyspieszenia tempa realizacji prac (w tym w szczególności żądać zwiększenia ilości zatrudnionego personelu Wykonawcy, zwiększenia wydajności poprzez pracę na wydłużonym dniu, pracę wielozmianową, pracę w dni ustawowo wolne od pracy) oraz poprawienia jakości świadczeń.
4. Niezależnie od uprawnienia wskazanego w ust. 3, Zamawiający może zażądać od Wykonawcy opracowania w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego odpowiedniego planu naprawczego opisującego podjęcie działań mających na celu dotrzymanie przez Wykonawcę terminów określonych w Umowie lub zapewnienie jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej („Program Naprawczy dla Dokumentacji projektowej”).
5. Jeśli Wykonawca z przyczyn zależnych od niego:
 - 5.1. nie dotrzymał terminu wskazanego w Umowie,
 - 5.2. wykonuje Dokumentację projektową w sposób, który powoduje, że nie jest prawdopodobne żeby zdołał ją ukończyć w czasie umówionym lub stwarza istotne zagrożenie dla zapewnienia jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej,
 - 5.3. w wyznaczonym terminie nie przedłoży Programu Naprawczego dla Dokumentacji projektowej, który gwarantowałyby nadrobienie zwłoki lub poprawę jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej,
 - 5.4. w wyznaczonym terminie nie usunie wad stwierdzonych w toku odbioru,
 - to w którejkolwiek z takich sytuacji Zamawiający jest uprawniony powierzyć dokończenie lub usunięcie wad Dokumentacji projektowej osobie lub osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania upoważnienia sądowego („Wykonawstwo Zastępcze Dokumentacji projektowej”).
6. Jeżeli pomimo zaakceptowania przez Zamawiającego Programu Naprawczego dla Dokumentacji projektowej, Wykonawca nie podejmie stosownych działań określonych w Programie Naprawczym dla Dokumentacji projektowej lub nie usunie skutków opóźnień lub skutków nieprawidłowej jakości opracowań projektowych wchodzących w skład Dokumentacji projektowej w terminie określonym w zaakceptowanym Programie Naprawczym dla Dokumentacji projektowej, to w takiej sytuacji Zamawiający jest uprawniony skorzystać z Wykonawstwa Zastępczego Dokumentacji projektowej.
7. Koszty Zamawiającego wynikające ze zlecenia Wykonawstwa Zastępczego Dokumentacji projektowej stanowią różnicę pomiędzy określonym w Umowie Wynagrodzeniem Wykonawcy za wykonanie Dokumentacji projektowej a całkowitymi i udokumentowanymi kosztami poniesionymi przez Zamawiającego w celu uzyskania Dokumentacji projektowej zgodnej z Umową. Koszty wynikające z Wykonawstwa Zastępczego Dokumentacji projektowej Zamawiający jest uprawniony zaspokoić z jakiegokolwiek płatności na rzecz Wykonawcy lub z Zabezpieczenia.

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

8. Nadzór autorski sprawowany będzie począwszy od dnia podpisania niniejszej umowy i trwał będzie nieprzerwanie do dnia odbioru końcowego wykonanych robót budowlanych.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca wykonywać będzie Przedmiot Umowy z najwyższą starannością i zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie wymaganiami i zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów i unormowań oraz postanowień Umowy, w tym zawartych w zapytaniu ofertowym.
2. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją Umowy, a w szczególności za szkody materialne, uszkodzenie ciała lub śmierć.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą względem Zamawiającego lub osób trzecich z tytułu szkód wyrządzonych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu odszkodowania na równowartość szkód wyrządzonych Zamawiającemu w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, chyba, że Zamawiający zażąda usunięcia przez Wykonawcę szkód wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań związanych z realizacją Umowy poprzez przywrócenie do stanu poprzedniego.
5. Wykonawca obowiązany jest realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby zabezpieczyć Zamawiającego przed roszczeniami osób trzecich o odszkodowania za szkody spowodowane przemieszczaniem sprzętu i środków transportu Wykonawcy użytych do realizacji Przedmiotu Umowy. W razie wyrządzenia takich szkód przez Wykonawcę lub osoby, za które ponosi odpowiedzialność, Wykonawca obowiązany jest doprowadzić do niezwłocznego ich pokrycia.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty realizacji Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem sytuacji, gdy w Umowie wyraźnie wskazano odmiennie.
7. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wypadkach przy pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy zaistniałych w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest zastosować się do zaleceń Przedstawiciela Zamawiającego w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, które są zgodne z przepisami dotyczącymi prac objętych Umową obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej lub regulacjami obowiązującymi w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe.

§ 4

Dokumentacja projektowa

1. Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z obowiązującymi i aktualnymi normami oraz przepisami prawa, w szczególności zgodnie z ustawą z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1679 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr. 120, poz. 1126 ze zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 647 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2458 ze zm.), rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2454), ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 960 ze zm.), rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1839), rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2025r. nr 86 poz. 579), ustawą z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2025r. poz. 680 ze zm.), oraz ustawą z dnia 03 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1940 ze zm.).

2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że Dokumentacja projektowa wykonywana na podstawie Umowy będzie podstawą do wszczęcia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie robót budowlanych w niej opisanych (dalej – „Postępowanie na roboty budowlane”), w związku z tym jej treść, kompletność, i szczegółowość powinna być wystarczająca dla tego celu. Dokumentacja projektowa powinna służyć do precyzyjnego opisu przedmiotu zamówienia oraz ustalenia wartości zamówienia na roboty budowlane. W celu uniknięcia wątpliwości interpretacyjnych Strony ustalają, że pod pojęciem „Postępowania na roboty budowlane” rozumieć będą każde postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będzie wykonanie robót budowlanych w oparciu o Dokumentację projektową (zatem również kolejne wszczynane postępowania po uprzednim unieważnieniu Postępowania na roboty budowlane lub rozwiązaniu umowy w sprawie zamówienia publicznego z pierwotnie wybranym wykonawcą robót budowlanych).

3. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na swój koszt wszystkich wymaganych prawem i przepisami decyzji administracyjnych, warunków technicznych, uzgodnień, opinii oraz sprawdzeń niezbędnych dla opracowania kompletnej Dokumentacji projektowej.

4. Wykonawca jest zobowiązany do opisu w Dokumentacji projektowej rozwiązań technologicznych i zastosowań wyrobów budowlanych w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty.

5. Wykonawca nie może w Dokumentacji projektowej opisywać rozwiązań projektowych, technologii czy wyrobów w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Wykonawca może przedmiot zamówienia opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny"

6. W przypadku ziszczenia się powyższych przesłanek z ust. 5 dla opisu rozwiązań projektowych, technologii czy wyrobów przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy "lub równoważny" oraz wskazać i opisać kryteria, jakie będą stosowane w celu oceny równoważności.

7. W przypadku, gdy Dokumentacja projektowa będzie zawierała odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm.), Wykonawca w Dokumentacji projektowej jest obowiązany wskazać, że dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu muszą towarzyszyć wyrazy "lub równoważne".

8. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać Przedmiot Umowy przy udziale osób posiadających odpowiednie uprawnienia, które muszą posiadać aktualne ubezpieczenie obowiązkowe od odpowiedzialności cywilnej osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, zawarte w ramach przynależności do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej.

9. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania Umowy z dołożeniem najwyższej profesjonalnej staranności, zgodnie z najlepszymi standardami zawodowymi i zasadami etyki zawodowej oraz zobowiązany jest zapewnić, że Dokumentacja projektowa będzie przewidywać stosowanie wyłącznie dopuszczonych do obrotu wyrobów budowlanych. Wykonawca we własnym zakresie i na własne ryzyko będzie zobowiązany weryfikować obowiązujący stan prawny w całym okresie wykonania Umowy.

10. Wykonawca oświadcza, że przekaze Zamawiającemu Dokumentację projektową kompletną z punktu widzenia celu jakiego ma służyć i zawierającą podpisane przez projektantów potwierdzenia sprawdzeń rozwiązań projektowych w zakresie wynikającym z przepisów. W rozwiązaniach projektowych uwzględnione będą wnioski i zalecenia Zamawiającego zgłoszone w trakcie opracowywania Dokumentacji Projektowej.

11. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie, będzie zobowiązany w toku wykonywania Dokumentacji projektowej, lecz nie później niż do momentu protokolarnego odbioru końcowego Dokumentacji projektowej, do niezwłocznego wprowadzenia do Dokumentacji projektowej wszelkich zmian, które okażą się konieczne w związku z przebiegiem stosownych postępowań administracyjnych.

12. W przypadku podzlecenia wykonania niektórych prac związanych z wykonaniem Dokumentacji projektowej, stanowiącej Przedmiot Umowy, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za działania lub zaniechania wszelkich osób, którymi posługuje się przy wykonaniu Umowy, w tym podwykonawców, jak za własne działania lub zaniechania, a w szczególności będzie ponosił odpowiedzialność za niedołożenie przez te osoby najwyższej profesjonalnej staranności.

13. Kompletna Dokumentacja projektowa zostanie przekazana Zamawiającemu w ilości i w formatach/wersjach określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia.

14. Wykonawca zaopatrzy Dokumentację projektową w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż jest wykonany zgodnie z umową, zapytaniem ofertowym, z należytą starannością, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi normami i przepisami wg stanu prawnego na dzień wykonania Dokumentacji Projektowej i że zostały wydane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć. Wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia stanowią integralną część odbioru Dokumentacji Projektowej.

15. Prace projektowe obejmują wykonanie opracowań w ilości i w formie oraz w zakresie wskazanych w OPZ, w tym projektu architektoniczno-budowlanego, projektu wykonawczego,

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

innych projektów, przedmiarów robót, wzorów kosztorysów, rysunków, szkiców, a także dokonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do uzyskania przewidzianych prawem aktów administracyjnych uprawniających do rozpoczęcia robót budowlanych oraz prac i czynności umożliwiających wykonanie obiektu budowlanego na podstawie Dokumentacji projektowej.

16. Ilekroć właściwy organ lub osoba trzecia wezwie Zamawiającego do dokonania czynności materialno - technicznych związanych z zakresem Przedmiotu Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia każdej niezbędnej pomocy Zamawiającemu w wykonaniu tych czynności lub Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania tych czynności.

17. Zamawiający zobowiązuje się do udzielenia Wykonawcy informacji i udostępnienia materiałów, które są w jego posiadaniu w zakresie niezbędnym do sporządzenia Przedmiotu umowy.

18. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, w terminie do 3 dni roboczych, jest zobowiązany do składania pisemnych informacji o stanie zaawansowania prac projektowych.

§ 5

Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zrealizuje Dokumentację Projektową przy pomocy osób posiadających wymagane do tego uprawnienia budowlane oraz posiadających odpowiednie kwalifikacje faktyczne („Personel Wykonawcy”). Wykonawca zapewni liczebność Personelu Wykonawcy w liczbie odpowiedniej do zakresu świadczeń wchodzących w skład Przedmiot Umowy.

2. Zamawiający określił w dokumentacji postępowania wymagania dotyczące Personelu Wykonawcy na potrzeby warunków udziału w postępowaniu oraz kryteriów oceny ofert, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania poszczególnych świadczeń wchodzących w skład Przedmiotu Umowy przez osoby wskazane w Ofercie oraz dokumentach złożonych w toku Postępowania. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób, o których mowa w zdaniu poprzednim, na inne posiadające co najmniej taką samą wiedzę i kwalifikacje oraz wymagane uprawnienia, jak wymagane w Dokumentach Zamówienia, z zastrzeżeniem, że jeżeli zmiana dotyczy osoby, za której doświadczenie Wykonawca otrzymał punkty w kryterium oceny ofert „Doświadczenie projektanta wykonującego zamówienie” zmiana możliwa jest jedynie na osobę legitymującą się doświadczeniem, które pozwoliłoby Wykonawcy na otrzymanie takiej samej liczby punktów w tym kryterium, jak za osobę zmienianą. O planowanej zmianie tych osób, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego na piśmie przed dopuszczeniem tych osób do wykonywania świadczeń wchodzących w skład Przedmiotu Umowy. Zamawiający może żądać od Wykonawcy przedłożenia dokumentów potwierdzających kwalifikacje, uprawnienia lub doświadczenie nowego członka Personelu Wykonawcy.

§ 6

Podwykonawstwo

1. Wykonawca jest uprawniony do realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców. Realizacja przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy wymaga uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego. Występując o wyrażenie zgody na powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawcy Wykonawca wskaże osobę podwykonawcy oraz szczegółowo określi zakres prac, jaki zamierza powierzyć temu

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

podwykonawcy. Zamawiający jest uprawniony przed wyrażeniem zgody żądać od Wykonawcy przedłożenia informacji lub dokumentów dotyczących:

- 1.1. zdolności technicznej do wykonania planowanego do powierzenia podwykonawcy zakresu rzeczowego,
- 1.2. dysponowania personelem umożliwiającym podwykonawcy realizację planowanego do powierzenia zakresu rzeczowego,

§ 7

Odbiór częściowy Dokumentacji Projektowej

1. Przedmiotem odbioru częściowego Dokumentacji Projektowej jest Część Dokumentacji Projektowej. Zamawiający dokona odbioru Części Dokumentacji Projektowej w trzech Etapach:

1.1. Etap I - Odbiór częściowy I –po przedłożeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego a) projektu architektoniczno-budowlanego, decyzji administracyjnych opisanych w pkt od 1.2.1 do 1.2.9 OPZ, potwierdzenie złożenia w siedzibie właściwego organu wniosku o pozwolenie na budowę, o którym mowa w pkt 1.2.10 OPZ.

1.2. Etap II - Odbiór częściowy II – po przedłożeniu i zatwierdzeniu przez Zamawiającego pełnej dokumentacji projektowej, oraz po dostarczeniu przez Wykonawcę wszystkich wymaganych dokumentów, w tym ostatecznych decyzji administracyjnych opisanych w punkcie 1.2.10 OPZ.

1.3. Etap III – Odbiór końcowy – po zakończeniu prac budowlanych i zakończeniu pełnienia nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych.

2. W dniu przekazania Zamawiającemu części Dokumentacji projektowej stanowiącej Przedmiot Umowy, wraz z częścią Dokumentacji projektowej Wykonawca dostarczy protokół z wykazem opracowań oraz oświadczenie o wykonaniu ich zgodnie z Umową i obowiązującymi przepisami prawa oraz inne oświadczenia wymagane w postanowieniach Umowy i dokumentach zamówienia (w odniesieniu do danego Etapu).

3. Zamawiający po otrzymaniu Części Dokumentacji projektowej przystąpi do jej sprawdzenia i weryfikacji w czasie nie dłuższym niż 10 dni roboczych od daty jej otrzymania. W przypadku braku uwag, Strony podpiszą protokół odbioru częściowego Przedmiotu Umowy.

4. Wszystkie ustalenia dokonane przez Strony na etapie czynności odbioru zostaną potwierdzone protokołem.

5. Jedynie protokół odbioru częściowego Dokumentacji projektowej podpisany bez istotnych zastrzeżeń będzie stanowił podstawę do wystawienia faktury i zapłaty na jej podstawie wynagrodzenia należnego za każdy z Etapów.

6. Wniesienie przez Zamawiającego uwag do Dokumentacji projektowej nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonane dzieło oraz z obowiązku naprawienia szkody, jeżeli okaże się, że Dokumentacja projektowa była wadliwa.

7. Dokonanie odbioru Przedmiotu Umowy lub jego części przez Zamawiającego nie będzie interpretowane jako zwolnienie Wykonawcy od jakiejkolwiek odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonania Umowy, w szczególności z tytułu wad Dokumentacji projektowej.

8. Zamawiający po zgłoszeniu gotowości do odbioru częściowego Dokumentacji projektowej:

- 8.1. może dokonać odbioru bez uwag;

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

8.2. jeżeli w toku czynności odbioru zostanie ujawnione, iż Dokumentacja projektowa nie została wykonana prawidłowo, została wykonana niekompletnie lub posiada wady istotne Zamawiający ma prawo do odmowy odbioru.

W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej powyżej Wykonawca jest zobowiązany dokończyć wykonanie Dokumentacji projektowej/usunąć wady istotne i powtórnie zgłosić gotowość do odbioru Dokumentacji projektowej.

8.3. jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzona wada (wady), to Zamawiającemu przysługują, z zachowaniem prawa do kar umownych i odszkodowań, następujące uprawnienia:

8.3.1. jeżeli wada (lub wady) są nieistotne i nadają się do usunięcia - w terminie do 10 dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru zgłosić uwagi do przedmiotu danego odbioru;

Na podstawie listy uwag Strony uzgodnią dwustronnie termin wprowadzenia uwag Zamawiającego, przy czym w przypadku braku dojścia Stron do porozumienia w tym zakresie wiążący będzie termin określony przez Zamawiającego. Po wprowadzeniu uwag Zamawiającego Wykonawca poprawiony przedmiot odbioru przekaże do Zamawiającego. W przypadku uchybienia przez Wykonawcę terminowi na wprowadzenie poprawek Zamawiającemu przysługiwać będzie kara umowna, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 1.5. Umowy;

8.3.2. jeżeli wada (lub wady) nie nadaje się do usunięcia, ale umożliwia używanie Dokumentacji Projektowej zgodnie z jej przeznaczeniem — odpowiedniego obniżenia Wynagrodzenia za wykonanie Dokumentacji Projektowej, które nastąpi w takim stosunku, w jakim wartość i użyteczność Dokumentacji Projektowej wolnej od wad pozostaje do jej wartości i użyteczności ocenionej przez Strony z uwzględnieniem istniejących wad;

8.3.3. jeżeli wada nie nadaje się do usunięcia i jednocześnie uniemożliwia używanie Dokumentacji Projektowej zgodnie z jej przeznaczeniem - odstąpienia od Umowy, przy czym odstąpienie to będzie uznawane za odstąpienie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w terminie 30 dni od powzięcia informacji o podstawie odstąpienia.

§ 8

Odbiór końcowy Dokumentacji Projektowej

Odbiór częściowy etapu III będzie równoznaczny z odbiorem końcowym Przedmiotu Umowy, a protokół odbioru etapu III będzie stanowił protokół odbioru końcowego.

§ 9

Wysokość wynagrodzenia i warunki płatności

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie całości Przedmiotu Umowy, w zakresie i na zasadach określonych w Umowie oraz za przeniesienie autorskich praw majątkowych do Dokumentacji projektowej wraz z prawem do wykonywania zależnych praw autorskich w zakresie i na zasadach określonych w § 15 niniejszej Umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i stanowi łącznie kwotę _____ zł brutto („Wynagrodzenie”).

2. Zamawiający przewiduje płatności częściowe za wykonanie poszczególnych Etapów i po dokonaniu Odbiorów częściowych przedmiotu Umowy:

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

- 2.1. wynagrodzenie za wykonanie Etapu I 60 % Wynagrodzenia tj. _____ zł brutto;
- 2.2. wynagrodzenie za wykonanie Etapu II 35% Wynagrodzenia tj. _____ zł brutto;
- 2.3. wynagrodzenie za wykonanie Etapu III 5% Wynagrodzenia tj. _____ zł brutto;
3. Zapłata za wykonanie poszczególnych części Przedmiotu Umowy nastąpi po wykonaniu części Dokumentacji projektowej i dokonaniu jej odbiorów częściowych bez istotnych zastrzeżeń. Podstawą do wystawiania faktur będą protokoły odbiorów częściowych Dokumentacji projektowej podpisane bez istotnych zastrzeżeń.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy, w tym między innymi: wartość usług, wymagane uzgodnienia, koszty opracowania dokumentów, które zostaną przekazane w czasie czynności odbioru, koszt dostarczenia Przedmiotu umowy do Zamawiającego oraz wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów wchodzących w skład Przedmiotu Umowy, wynagrodzenie za przeniesienie prawa do zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich do tych utworów, ubezpieczenia, zabezpieczenia należytego wykonania i należny podatek VAT.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie do **14 dni** od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Za termin zapłaty faktur będzie uważany dzień złożenia w banku przez Zamawiającego polecenia przelewu środków na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy.
6. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 8 zapłata będzie następować na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Podatek VAT naliczony zostanie w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
8. Zapłata:
 - 8.1. kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT Wykonawcy, w rozumieniu art. 2 pkt 37 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775),
 - 8.2. kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
9. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1646 ze zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 775 ze zm.).
10. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1666, dalej – „Ustawa o Fakturowaniu”).

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

11. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ust. 10 powyżej, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (dalej – „PEF”), podając numer PEPPOL (NIP): 6990009189.

12. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.

13. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 12 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią, przy czym jeżeli wprowadzenie to nastąpi w dniu roboczym poza godzinami pracy Zamawiającego wskazanymi w Umowie, w sobotę lub w dniu ustawowo wolnym od pracy, uznawać się będzie, że dostarczenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej nastąpiło w najbliższym dniu roboczym.

14. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie przez Zamawiającego z należnego Wykonawcy Wynagrodzenia, wszelkich wierzytelności Zamawiającego powstałych w wyniku lub w związku z wykonywaniem Umowy, w tym w szczególności lecz nie wyłącznie kar umownych.

15. Wykonawca nie może przelewać jakichkolwiek należności wynikających z Umowy na rzecz innego podmiotu, bez uprzedniej zgody Zamawiającego w tym zakresie wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

Zamawiający nie ustanowił zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

§ 11

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:

1.1. za zwłokę w wykonaniu Dokumentacji Projektowej – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;

1.2. za brak stawiennictwa Wykonawcy na spotkaniu, roboczym o którym mowa w §1 ust 9 pkt. 9.3. Umowy – w wysokości 1 000,00 zł za każdy przypadek;

1.3. za niedotrzymanie terminu usunięcia wad lub usterek Dokumentacji projektowej stwierdzonych w okresie Gwarancji Jakości lub Rękojmi za Wady lub podczas jej odbioru – w wysokości 0,2 % Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, za każdy taki przypadek;

1.4. w przypadku odstąpienia od Umowy w całości z przyczyn leżących pod stronę Wykonawcy – w wysokości 10 % Wynagrodzenia;

1.5. w przypadku odstąpienia od Umowy w części z przyczyn leżących pod stronę Wykonawcy – w wysokości 10 % części wynagrodzenia należnego za niewykonaną część Przedmiotu Umowy;

1.6. za realizację Przedmiotu Umowy przy wykorzystaniu podwykonawcy, który nie został zgłoszony zgodnie z wymaganiami Umowy - w wysokości 1 500,00 zł za każdy przypadek;

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

- 1.7. za każdy stwierdzony przypadek naruszenia obowiązku, o którym mowa w § 4 ust. 6, 7 lub 9 Umowy – w wysokości 1 000,00 zł,
 - 1.8. za każdy stwierdzony przypadek braku zapewnienia realizacji Przedmiotu Umowy przy udziale personelu Wykonawcy zgodnie ze złożoną ofertą, dokumentami w Postępowaniu lub zgłoszeniem, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy - w wysokości 1 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 1.9. za każdy brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 1 500,00 zł.
2. Zamawiającemu służy prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości poniesionej szkody.
 3. Kary umowne stają się wymagalne z chwilą i w dacie powstania podstawy do ich naliczenia, bez konieczności odrębnego wzywania Wykonawcy do ich zapłaty. Naliczone przez Zamawiającego kary umowne mogą być dochodzone kumulatywnie. Kary naliczone do dnia odstąpienia od Umowy są należne niezależnie od kary za odstąpienie.
 4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych którejkolwiek ze Stron nie przekroczy równowartości 50 % Wynagrodzenia.
 5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 5.1. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w całości z przyczyn leżących pod stronie Zamawiającego – w wysokości 5 % Wynagrodzenia;
 - 5.2. w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę w części z przyczyn leżących pod stronie Zamawiającego – w wysokości 5 % części Wynagrodzenia należnego za niewykonaną część Przedmiotu Umowy.

§ 12

Odstąpienie od Umowy

1. Poza przypadkami przewidzianymi przepisami prawa, Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy w całości lub w części w następujących przypadkach:
 - 1.1. Wykonawca opóźnia się w stosunku do terminów realizacji Przedmiotu Umowy określonych w Umowie o więcej niż 7 dni;
 - 1.2. Wykonawca nie dopełnił któregośkolwiek z obowiązków dotyczących ubezpieczeń, w terminie wskazanym w Umowie;
 - 1.3. w stosunku do Wykonawcy zostanie otwarte postępowanie likwidacyjne,
 - 1.4. Wykonawca znajdzie się w sytuacji uzasadniającej wszczęcie postępowanie upadłościowego lub restrukturyzacyjnego;
 - 1.5. Wykonawca pomimo uprzedniego pisemnego wezwania w sposób nienależyty wykonuje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej, w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej złożenie takiego oświadczenia, z podaniem przyczyny oświadczenia.
3. Strony postanawiają, iż odstąpienie od umowy, wedle wyboru Zamawiającego w przypadku odstąpienia od Umowy, po rozpoczęciu realizacji Umowy, odstąpienie będzie miało skutek *ex nunc* – będzie dotyczyło niewykonanej części Przedmiotu Umowy.

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

4. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego prawa dochodzenia kar umownych i innych odszkodowań za szkody wynikłe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Wykonawcę.

5. Strony postanawiają, iż w przypadku odstąpienia od Umowy, Strony będą zobowiązane do wykonania następujących obowiązków:

5.1. Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi w terminie 7 dni od daty odstąpienia szczegółowy protokół inwentaryzacji stanu realizacji Przedmiotu Umowy, według stanu na dzień odstąpienia. W przypadku nieobecności umocowanego przedstawiciela Wykonawcy, Zamawiający sporządzi jednostronny protokół, który będzie wiążący;

5.2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie znajdujące się w opracowywaniu i ukończone opracowania projektowe wchodzące w skład Dokumentacji Projektowej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

6. Strony postanawiają, iż w każdym przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania któregośkolwiek z zobowiązań umownych przez Wykonawcę, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczeniu dodatkowego 7 dniowego terminu, Zamawiający jest uprawniony do powierzenia wykonania zobowiązań umownych Wykonawcy w ramach Wykonawstwa Zastępczego bez konieczności uzyskiwania zgody Sądu.

§ 13

Ubezpieczenia

1. Wykonawca zobowiązany jest przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie projektowania budowlanego („Ubezpieczenie OC”), na sumę gwarancyjną **50 000,00 PLN**.

2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dowód posiadania Ubezpieczenia OC przed zawarciem Umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania Ubezpieczenia OC przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy. Polisę lub inny dokument potwierdzający kontynuację ubezpieczenia od dnia następnego po dniu ustania poprzedniej ochrony ubezpieczeniowej wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu nie później niż na 14 dni przed dniem wygaśnięcia poprzedniej umowy ubezpieczenia.

4. Jeżeli Wykonawca nie wykona obowiązku, o którym, mowa w ust. 3, Zamawiający wedle swojego wyboru może:

4.1. odstąpić od Umowy;

albo

4.2. ubezpieczyć Wykonawcę na jego koszt, przy czym koszty poniesione na ubezpieczenie Wykonawcy Zamawiający potrąci z wynagrodzenia.

§ 14

Zmiana Umowy

1. Zamawiający, przewiduje możliwość dokonania następujących zmian Umowy:

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

1.1. w zakresie zmiany terminów realizacji świadczeń wchodzących w skład zobowiązania do wykonania Dokumentacji Projektowej, jak również okresu realizacji Nadzoru Autorskiego, stosownie do przypadku:

1.1.1 okresu realizacji Przedmiotu Umowy o okres odpowiadający okresowi trwania przeszkody uniemożliwiającej realizację Przedmiotu Umowy lub o okres niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy, jeżeli w trakcie realizacji Umowy wystąpią okoliczności uniemożliwiające realizację jej przedmiotu zgodnie z warunkami opisanymi w Umowie, za które odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, ani Zamawiający,

1.1.2 opóźnienia Zamawiającego w wykonaniu jego zobowiązań wynikających z Umowy lub przepisów powszechnie obowiązującego prawa, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie Przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek jego części;

1.1.3. o czas działania Siły Wyższej oraz o czas niezbędny do usunięcia jej skutków i następstw,

1.1.4. w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, regulujących zasady wykonywania Przedmiotu Umowy o czas niezbędny do dostosowania wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części do zmienionego stanu prawnego,

1.1.5. o czas opóźnienia w wykonaniu przez podmioty zewnętrzne czynności koniecznych do wykonania Przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem, że przyczyną opóźnienia nie są działania lub zaniechania Wykonawcy

1.1.6. o czas, kiedy realizacja Przedmiotu Umowy była niemożliwa oraz następstw tego zdarzenia w przypadku napotkania przez Wykonawcę lub Zamawiającego okoliczności niemożliwych do przewidzenia i niezależnych od nich,

1.1.7. o czas niezbędny do wykonania czynności wynikających z zaleceń właściwych organów jeżeli wykonywanie Przedmiotu Umowy zostało wstrzymane przez właściwe organy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, co uniemożliwia terminowe zakończenie realizacji Przedmiotu Umowy,

1.1.8. o czas wynikający z konieczności ewentualnej zmiany zakresu Przedmiotu Umowy

1.1.9. opóźnienia organów administracji publicznej w wydaniu decyzji administracyjnych, uzgodnień lub innych aktów administracyjnych, których wydanie jest niezbędne dla dalszego wykonywania robót przez Wykonawcę, a opóźnienie organów nie wynika z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,

- przy czym każda zmiana może nastąpić tylko o czas niezbędny do wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części, nie dłużej jednak niż o okres trwania okoliczności będących podstawą zmiany oraz ich następstw.

1.2. w zakresie zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy związanej z koniecznością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych, w szczególności robót zamiennych, gdy wystąpi co najmniej jedna z okoliczności:

1.2.1. wystąpi zmiana prawa mająca wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,

1.2.2. w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych pierwotnie rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Przedmiotu Umowy,

1.2.3. w przypadku, gdy na rynku pojawią się nowsze rozwiązania techniczne elementów projektowanych w ramach Przedmiotu Umowy;

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

- 1.2.4. jak również w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt (1) powyżej.
- z zastrzeżeniem, że inne rozwiązania techniczne będą spełniały wymagania funkcjonalne określone w Dokumentach Zamówienia w stopniu nie mniejszym niż rozwiązania dotychczasowe.
2. Inicjatorem zmian w Umowie może być każda ze Stron, z tym, że ostateczna decyzja, co do wprowadzenia zmian i ich zakresu należy do Zamawiającego. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności mogących powodować zmianę Umowy, nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do dokonania zmian, ani nie może stanowić podstawy do jakichkolwiek roszczeń Wykonawcy do ich dokonania.
3. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, Strony dopuszczają możliwość (i) zmian

§ 15

Prawa autorskie

1. W ramach wynagrodzenia określonego w § 4 Umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego pełnię przysługujących mu autorskich praw majątkowych do powstałych w ramach umowy poszczególnych elementów i innych materiałów składających się na przedmiot Umowy (z dniem ich powstania) stanowiących utwory w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 24 ze zm.).
2. Strony zgodnie postanawiają, iż przeniesienie przez Wykonawcę na Zamawiającego autorskich praw majątkowych, praw pokrewnych i praw wskazanych w ust. 4 poniżej, następuje na wszystkich możliwych polach eksploatacji, w tym wskazanych w art. 50 pkt 1-3 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, istniejących w dacie powstania poszczególnych elementów składających się na przedmiot Umowy, a w szczególności:
- 2.1. w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową; udostępnienie za pośrednictwem sieci komputerowych, w tym Internetu, utrwalenie, zwielokrotnienie za pomocą druku, technik reprograficznych, filmu, nagrania magnetofonowego, zapisu magnetycznego, nośnika elektronicznego, nośnika cyfrowego; trwałe lub czasowe zwielokrotnienie w całości lub w części jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie; kopiowanie i powielanie dowolną techniką, w tym techniką cyfrową, rozpowszechniania i emitowania, w szczególności w sieci Internet i w sieciach intranetowych.
- 2.2. w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy; odpłatne lub nieodpłatne udostępnianie osobom trzecim;
- 2.3. w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 powyżej;
- 2.4. w zakresie tłumaczenia, przystosowywania, jakiejkolwiek zmiany, wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie opracowań, w tym przeróbek i adaptacji; dokonywania wszelkich modyfikacji identyfikacji graficznej, w tym zmian ich układu, treści, szaty graficznej oraz rozwiązań technologicznych;
- 2.5. w zakresie wykorzystania utworów na potrzeby prowadzenia działalności Zamawiającego, w tym w szczególności na potrzeby realizacji celu określonego w § 1 ust. 1 powyżej;
- 2.6. w zakresie inkorporowania do utworu multimedialnego i/lub utworu zbiorowego,

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

- 2.7. w zakresie prezentacji, spotów i reklam telewizyjnych, materiałów reklamowych i edukacyjnych.
3. W razie gdyby efektywne wykorzystanie przedmiotu umowy przez Zamawiającego w celach określonych w umowie wymagałoby przeniesienia autorskich praw majątkowych na innych polach eksploatacji niż wymienione powyżej lub polach eksploatacji nieznanych w momencie zawarcia niniejszej umowy, to Wykonawca zobowiązuje się przenieść autorskie prawa majątkowe na Zamawiającego w zakresie danego pola eksploatacyjnego.
4. Wraz z przeniesieniem autorskich praw Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 powyżej, przenosi na Zamawiającego prawo własności nośnika i egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
5. Wraz z przeniesieniem autorskich praw majątkowych na Zamawiającego przechodzi wyłączne prawo do wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie autorskich praw zależnych.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niekorzystania z przysługujących mu autorskich praw osobistych (w tym m.in. do integralności utworu) do dzieł powstałych w ramach Umowy.
7. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania w jego imieniu autorskich praw osobistych do jego działalności twórczej powstałej w ramach niniejszej Umowy, w szczególności w zakresie zgody na dokonywanie zmian w przedmiocie Umowy.
8. Strony zgodnie przyjmują, iż przeniesienie autorskich praw majątkowych, praw pokrewnych i praw wskazanych powyżej - jest udzielone bez ograniczeń czasowych lub ilościowych, jak również następuje bez jakichkolwiek ograniczeń terytorialnych.
9. Wykonawca niniejszym oświadcza, że:
- 9.1. w chwili przenoszenia praw autorskich na Zamawiającego, majątkowe prawa autorskie do utworów będą mu przysługiwać,
- 9.2. majątkowe prawa autorskie do utworów będą wolne od obciążeń lub praw osób trzecich, a przeniesienie jak i korzystanie z majątkowych praw autorskich do utworów nie naruszy żadnych praw osób trzecich,
- 9.3. jest uprawniony do zawarcia i wykonania Umowy, a jej zawarcie nie narusza i nie naruszy jakichkolwiek praw osób trzecich oraz postanowień umów zawartych przez Wykonawcę z osobami trzecimi.
10. W przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych, wszelkich innych roszczeń związanych z przedmiotem niniejszej umowy i wykonywanymi na rzecz Zamawiającego czynnościami, Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich działań zapewniających Zamawiającemu należyłą ochronę przez takimi roszczeniami. W szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości - przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu. Wykonawca zobowiązany jest zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności, w tym kosztów pomocy prawnej, wynikających z ewentualnych naruszeń praw osób trzecich w terminie 30 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.

§ 16

Gwarancja Jakości i Rękojmia za wady

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości („Gwarancja Jakości”) oraz rękojmi za wady („Rękojmia za Wady”) na opracowania wchodzące w skład Dokumentacji Projektowej na okres **36 miesięcy**.
2. Strony postanawiają, iż bieg terminu Rękojmi za Wady lub Gwarancji Jakości rozpoczyna się od dnia wykonania Dokumentacji Projektowej określonego w protokole odbioru częściowego – Etap II.
3. Umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu KC.
4. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu Rękojmi za Wady niezależnie od uprawnień z tytułu Gwarancji Jakości. Okres Gwarancji Jakości ulega przedłużeniu, w każdym przypadku, gdy wykonywane jest świadczenie gwarancyjne.
5. Wszystkie koszty związane z usuwaniem wad lub usterek w okresie Gwarancji Jakości lub Rękojmi za Wady obciążają Wykonawcę. Naprawa lub usunięcie wad lub usterek stwierdzonych w okresie Gwarancji Jakości lub okresie Rękojmi za Wady przez Wykonawcę powinno nastąpić w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. Zamawiający będzie zawiadamiał Wykonawcę o wykryciu wady lub usterki telefonicznie, e-mailem lub pisemnie.
7. Brak przystąpienia do usuwania wad lub usterek przez Wykonawcę lub nieusunięcie wad lub usterek w wyznaczonym terminie lub usunięcie wad lub usterek w sposób niewłaściwy uprawnia Zamawiającego do usunięcia ich samodzielnie lub do powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z Rękojmi za Wady lub Gwarancji Jakości. Zamawiający zachowuje równocześnie uprawnienie do naliczenia kar umownych i odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.
8. Usunięcie wad lub usterek uznaje się za skuteczne z chwilą podpisania przez Strony protokołu usunięcia wad i usterek.
9. Upływ okresu Gwarancji Jakości nie zwalania Wykonawcy z odpowiedzialności za wady lub usterki jeśli zostały zgłoszone Wykonawcy przez upływem tego okresu.

§ 17

Przedstawiciele Stron

1. Osobą odpowiedzialną za realizację Przedmiotu Umowy i upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego (dalej – „Przedstawiciel Zamawiającego”) jest _____, tel. kont.: _____, e – mail: _____.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację Przedmiotu Umowy i upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy (dalej – „Przedstawiciel Wykonawcy”) jest _____, tel. kont.: _____, e – mail: _____.
3. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 i 2 powyżej dokonywana będzie na podstawie oświadczenia złożonego drugiej Stronie.

§ 18

Postanowienia końcowe

Zamówienie jest współfinansowane z Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

1. Umowa jest wiążąca dla Stron, jak również dla ich następców prawnych. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść praw i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie.
2. Strony zobowiązują się polubownie rozwiązywać spory powstałe na tle realizacji postanowień Umowy. W przypadku niemożności polubownego rozwiązania sporu sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd powszechny właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Strony oświadczają, że wskazują następujące adresy do doręczeń:
 - 3.1. Wykonawca: _____;
 - 3.2. Zamawiający: _____.
4. Strony zobowiązują się powiadamiać w zmian powyższych adresów do doręczeń z tym skutkiem, że w przypadku zaniedbania tego obowiązku list polecony przesłane na ten adres uznawane będą za skutecznie doręczone.
5. Strony postanawiają, że w przypadku uznania za nieważne niektórych postanowień Umowy, należy ją interpretować w sposób najbardziej zbliżony do treści tych przepisów oraz w sposób odpowiadający celom i intencjom stron tej Umowy.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy polskiego prawa, w szczególności Kodeks cywilny, przepisy ustawy o Prawie autorskim i prawach pokrewnych, ustawy Prawo budowlane i inne obowiązujące przepisy prawa.
7. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy oraz jeden dla Zamawiającego.
8. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - 8.1. Załącznik nr 1 - Oferta;
 - 8.2. Załącznik nr 2 – Opis Przedmiotu Zamówienia;
 - 8.3. Załącznik nr 3 – Zapytanie ofertowe;
 - 8.4. Załącznik nr 4 - Kopia Polisy OC;
 - 8.5. Załącznik nr 5 – Podręcznik wdrażania projektu cz. 1;
 - 8.6. Załącznik nr 6 – Podręcznik wdrażania projektu cz. 2;
 - 8.7. Załącznik nr 7 – pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy oraz umowa konsorcjum (dotyczy konsorcjum).

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: